

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8579928DG9287N0001FQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL DELS PIRINEUS 263 UR CLUB GOLF 17246 SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 290 m2 Año construcción: 2003

Valor catastral: [2025]: 225.676,19 €

Valor catastral suelo: 122.611,53 €

Valor catastral construcción: 103.064,66 €

Titularidad:

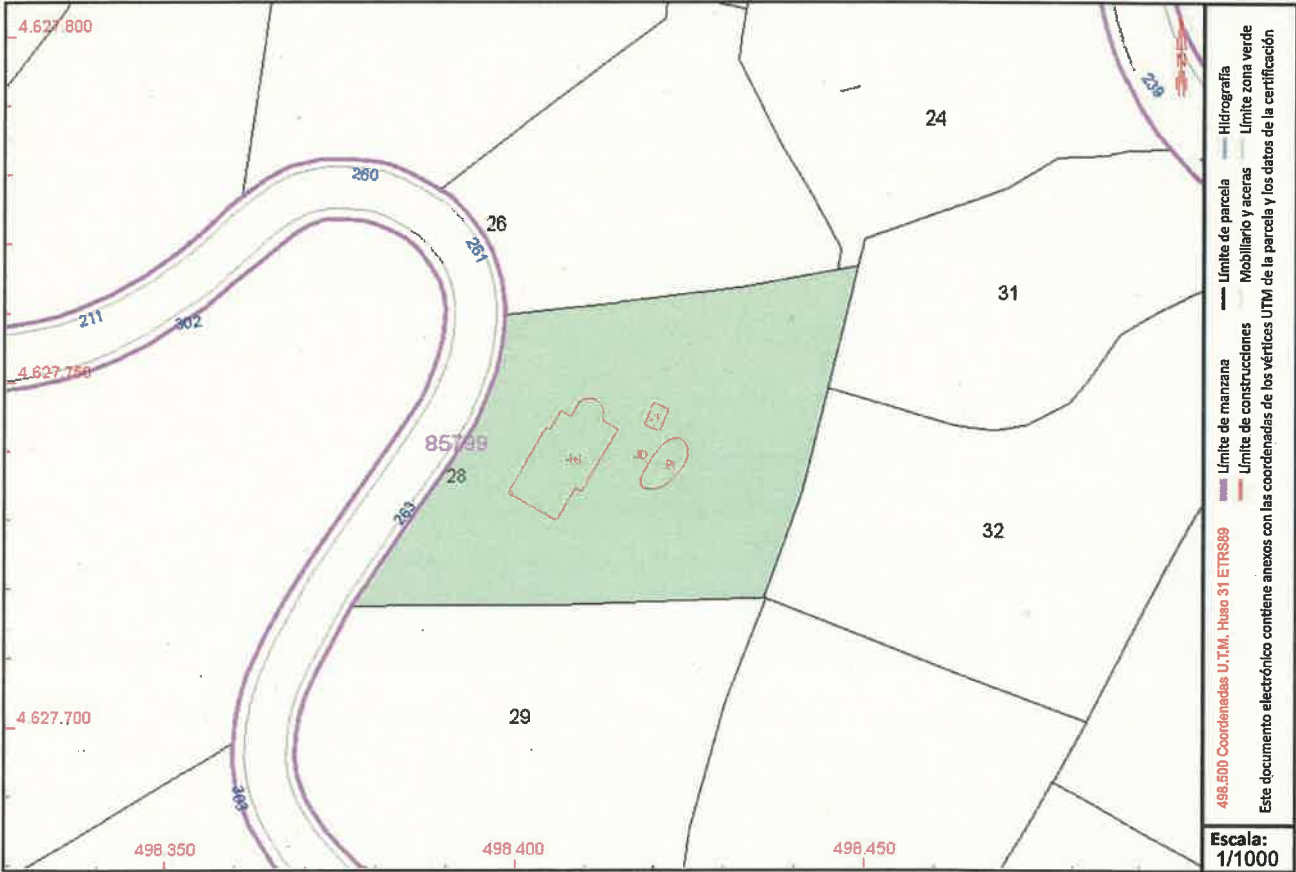
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
VAN DER VLIET ESPOSA DE BOS OLGA	X2847308T	50,00% de propiedad	CL CARMEN MONTES EFD SOTOMAR 8 Pt:79 29620 TORREMOLINOS [MÁLAGA]
BOS ADRIAAN JAN	X2847296B	50,00% de propiedad	CL ESPAÑA DE 45 29639 BENALMADENA [MÁLAGA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/-/01	APARCAMIENTO	139	1/00/01	VIVIENDA	115
1/00/02	VIVIENDA	6	1/00/03	DEPORTIVO	30

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.322 m2 Parcela construida sin división horizontal



COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Registro: SANT FELIU DE GUIXOLS
Estado: Inmueble sobre parcela Coordinada

Código registral único: 17017000321073
Fecha: 07/11/2022

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA DE ARO
Finalidad: CONSULTA
Fecha de emisión: 27/05/2025





GOBIERNO
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8579928DG9287N0001FQ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 8579926DG9287N0001LQ

Localización: CL DELS PIRINEUS 261 UR CLUB GOLF
SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
KRUIZE TIES	Y3600502G	CL DELS PIRINEUS 261[0] N2dup-0 17246 SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Parcela coordinada con el Registro de la Propiedad

14/07/2023



Referencia catastral: 8579924DG9287N0001QQ

Localización: AV CANIGO 239 N2-240
SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
GOLOBART SERRA ROSA MARIA	37674304M	CL BORI I FONTESTA 11 Pl:04 Pt:01 08021 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 8579932DG9287N0001MQ

Localización: AV CANIGO 266
SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COLOMER TORRA MERCEDES MARIA	46227468K	CL GANDUXER 44 Es:A Pl:01 Pt:1 08021 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 8579931DG9287N0001FQ

Localización: AV CANIGO 238
SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
VERS MARIE-CHRISTINE ISABELLE CAROLINE	Y3081977Z	CL RAMON LLULL 25[0] N2dup-0 08330 PREMIA DE MAR [BARCELONA]



Referencia catastral: 8579929DG9287N0001MQ

Localización: CL DELS PIRINEUS 264 UR CLUB GOLF
SANTA CRISTINA D'ARO [GIRONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
PLADEO EUROPE INV SL	B17744772	CL ANTONI GAUDI UR TORRE VAL 26 17251 CALONGE I SANT ANTONI [GIRONA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: AY1HV8253337SXP (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/05/2025

